

## gepflegtes Mehrfamilienhaus in ruhiger Lage

Objekt-Nr  
**KH068**

Arno-Schüller Str. 1 / 08141 Reinsdorf



Art / Vermarktung

### Mehrfamilienhaus / Kauf

Gesamtetagenzahl

**3**

Wohnfläche

**ca. 380,41 m<sup>2</sup>**

Es handelt sich hierbei um ein teil vermietetes Mehrfamilienhaus mit 4 Mieteinheiten.

Die Wohnungen befinden sich in guten Zustand und teilweise saniert.

Sanierungsarbeiten wurden zwischen 1999 bis 2014 durchgeführt, ebenso diverse Renovierungen.

Es befindet sich ein Mietergarten, sowie Wäscheplatz im Hof, ebenfalls ist das Haus mit Gaszentralheizung ausgestattet.

In der näheren Umgebung befinden sich der Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs.

Sanierungsarbeiten

Grundsanierung

-Kunststofffenster

-Bäder

-Decken abgehängt

-Neue Wasserleitung

-Neue Elektrik

-Kabel TV

-Neue Haustür

-Neue Fürtüren in allen Wohnungen

Heizungsart

**Zentralheizung**

Art der Ausstattung

**normal**

Kaufpreis

**320.000,00 EUR**