

## 1,5 -Raum Wohnung im 2.OG

Objekt-Nr  
10130

Dorotheentraße 22 / 08058 Zwickau / Pölbitz



Art / Vermarktung

### Etagenwohnung / Miete

Wohnfläche  
**ca. 34 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**2**

Etage  
**2. Obergeschoss**

weitere Wohnungen finden Sie unter: [www.ww-immoservice.de](http://www.ww-immoservice.de)

Diese schöne 1,5-Raum Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Das Haus befindet sich in einer ruhigen, kaum befahrenen Nebenstraße und ist Fußläufig 5-10 min von der Mulde, der Neuen Welt und dem Kaufland entfernt. Auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr erreicht man in kürzester Zeit. Einzelheiten zur Wohnung entnehmen Sie bitte der Auflistung:

- Wohnraum mit Laminatboden
- offene Küche im Wohnzimmer,
- Badezimmer mit Fenster, Dusche, Waschmaschinenanschluss

Mietergarten, Keller, Stellplatz, Abstellraum im Hausflur

Bitte beachten Sie: Für die Vergabe eines Besichtigungstermins ist die Angabe Ihrer Rufnummer zwingend notwendig.

Bei allen Angaben im Exposé handelt es sich um Angaben des Eigentümers bzw.

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

Garten /-nutzung  
**ja**

Kaltmiete  
**180,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**125,00 EUR**

Kautionsbetrag  
**360,00 EUR**

erzeugt am: 20.06.2024 09:44

[www.immoservice.de](http://www.immoservice.de)

Seite 1 von 1