

**Wohnen am Schlobigpark. 2-Raum Wohnung mit Wintergarten**

Objekt-Nr  
**20507**

Dr.- Marie- Elise-Kayser-Straße 1 / 08056 Zwickau



**AUSSENANSICHT HAUS**

Art / Vermarktung

**Dachwohnung / Miete**

Wohnfläche  
**ca. 56,8 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**2**

weitere Wohnungen finden Sie unter: [www.ww-immoservice.de](http://www.ww-immoservice.de)

2-Raum Wohnung mit Wintergarten beim Schlobigpark. Innenstadt und öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß erreichbar.

- Wohn- und Schlafzimmer mit Laminatboden
- Tageslichtbad mit Badewanne und Fliesen
- funktionell gestaltete Küche mit angrenzendem Wintergarten (bestens geeignet für einen Essbereich)
- Schlobigpark vor der Wohnung, Fußläufig etwa 10 min bis zur Innenstadt

Hausmeisterservice, Keller und Mietergarten

Bitte beachten Sie: Für die Vergabe eines Besichtigungstermins ist die Angabe Ihrer Rufnummer zwingend notwendig.

Bei allen Angaben im Exposé handelt es sich um Angaben des Eigentümers bzw. Dritter. Daher wird für die Richtigkeit der Angaben sowie aller Darstellungen und Maßangaben durch die Firma W&W Immoservice keine Gewähr übernommen. Irrtum

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

Garten /-nutzung  
**ja**

Kaltmiete  
**310,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**285,00 EUR**

Kaufabschlagsbetrag  
**620,00 EUR**