

## tolle Doppelhaushälfte mit großen Grundstück

Objekt-Nr  
KH059

08064 Zwickau



Art / Vermarktung

### Doppelhaus / Kauf

Wohnfläche  
**ca. 122 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**4**

Die 1939 erbaute Doppelhaushälfte steht auf einem Flurstück mit einer Grundstücksfläche von 630 qm.

Das Haus ist befindet sich derzeit in einem sehr gepflegten Zustand.

Es wird unmöbliert verkauft, die Küche sowie die vorhandenen Bad Möbel sind im Kaufpreis enthalten.

Nachfolgend finden Sie eine kurze Auflistung über die wichtigsten Eckdaten. Für Fragen stehen wir Ihnen gerne telefonisch zur Verfügung.

Erdgeschoss

-Eingangsbereich

-Gäste-WC mit neuen Bodenbelag sowie neuen Sanitärelementen und Fenster

-große Wohnküche mit ausreichend Platz zum Kochen und Essen für 4 Personen, sämtliche Elektrogeräte wurden in den vergangenen Jahren neu installiert und sind von namenhaften Herstellern

-großes Wohnzimmer mit Parkettboden und vielen Fenstern

-Schlafzimmer

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Balkon / Terrasse  
**ja**

Art der Ausstattung  
**normal**

Kaufpreis  
**259.000,00 EUR**

Courtage / Provision  
**3,57 % Provision vom Kaufpreis**