

**Wohnen am Schlobigpark. 1-Raum Wohnung mit Wintergarten und Einbauküche**

Objekt-Nr  
10103

Dr.- Marie- Elise-Kayser-Straße 1 / 08056 Zwickau



Art / Vermarktung

**Erdgeschosswohnung / Miete**

Wohnfläche  
**ca. 44 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**1**

Etage  
**Erdgeschoss**

weitere Wohnungen finden Sie unter: [www.ww-immoservice.de](http://www.ww-immoservice.de)

1-Raum Wohnung mit Wintergarten beim Schlobigpark. Innenstadt und öffentliche Verkehrsmittel zu Fuß erreichbar.

- Wohn/Schlafzimmer mit Laminatboden
- Tageslichtbad mit Badewanne und Fliesen
- funktionell gestaltete Küche mit angrenzendem Wintergarten (bestens geeignet für einen Essbereich)
- Einbauküche ohne Kühlschrank
- Schlobigpark vor der Wohnung, Fußläufig etwa 10 min bis zur Innenstadt

Hausmeisterservice, Keller und Mietergarten

Bitte beachten Sie: Für die Vergabe eines Besichtigungstermins ist die Angabe Ihrer Rufnummer zwingend notwendig.

Bei allen Angaben im Exposé handelt es sich um Angaben des Eigentümers bzw. Dritter. Daher wird für die Richtigkeit der Angaben sowie aller Darstellungen und

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

Garten /-nutzung  
**ja**

Kaltmiete  
**242,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**120,00 EUR**

Kautionsbetrag  
**484,00 EUR**