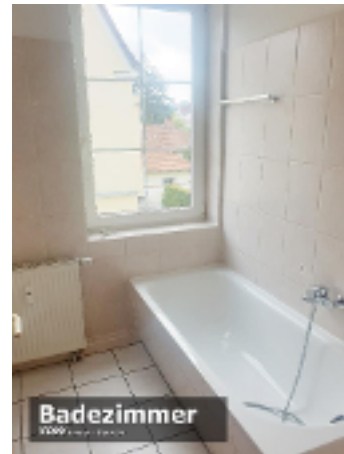


**1-Raum Wohnung mit Balkon in Planitz sucht Sie! Perfekt für Sinales oder Studenten/Azubis.**

Objekt-Nr  
10095

Ernst-Grube-Straße 31 / 08062 Zwickau / Niederplanitz



Art / Vermarktung

**Etagenwohnung / Miete**

Wohnfläche  
**ca. 38,9 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**1**

Etage  
**1. Obergeschoss**

weitere Wohnungen finden Sie unter: [www.ww-immoservice.de](http://www.ww-immoservice.de)

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten, großzügig geschnittenen Mehrfamilienhaus mit gerade mal 6 Wohneinheiten. Dinge des täglichen Lebens sind fußläufig zu erreichen, sowie der öffentliche Nahverkehr.

Einzelheiten zur Wohnung:

- Wohn-/Schlafbereich mit Laminat
- Bad mit Fenster, Badewanne, Fliesen
- Küche mit Laminatboden, Fliesenspiegel und Zugang zum Balkon

Keller, Abstellraum, Hausmeisterservice, Mietergarten

Bitte beachten Sie: Für die Vergabe eines Besichtigungstermins ist die Angabe Ihrer Rufnummer zwingend notwendig.

Bei allen Angaben im Exposé handelt es sich um Angaben des Eigentümers bzw. Dritter. Daher wird für die Richtigkeit der Angaben sowie aller Darstellungen und

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

Balkon / Terrasse  
**nein**

Kaltmiete  
**205,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**94,00 EUR**

Kautionsbetrag  
**410,00 EUR**