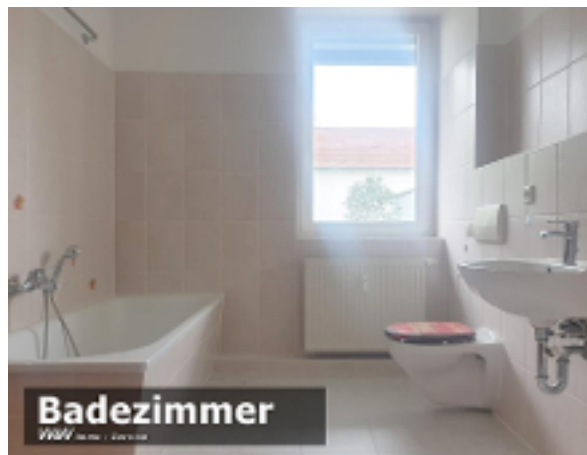


**Großzügig geschnittene 2-Raum Wohnung.  
Balkon. Tageslichtbad. Abstellraum.**

Objekt-Nr  
20429

Ernst-Grube-Straße 31 / 08062 Zwickau / Niederplanitz



Art / Vermarktung

**Erdgeschosswohnung / Miete**

Wohnfläche  
**ca. 65,5 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**2**

Etage  
**Erdgeschoss**

weitere Wohnungen finden Sie unter: [www.ww-immoservice.de](http://www.ww-immoservice.de)

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten, großzügig geschnittenen Mehrfamilienhaus mit gerade mal 6 Wohneinheiten. Dinge des täglichen Lebens sind fußläufig zu erreichen, sowie der öffentliche Nahverkehr.

Einzelheiten zur Wohnung:

- große Räume
- großer Balkon von der Küche begehbar
- Bad mit Fenster, Badewanne, Waschmaschinenanschluss
- Wohnräume mit Laminatboden, Bad mit Fliesen, Küche mit PVC-Boden
- alle Räume bieten ausreichend Platz um sich Wohl zu fühlen

Keller, Abstellraum, Hausmeisterservice, Mietergarten und Stellplatz

Bitte beachten Sie: Für die Vergabe eines Besichtigungstermins ist die Angabe Ihrer Rufnummer zwingend notwendig.

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

als Ferienimmobilie geeignet  
**nein**

Kaltmiete  
**330,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**150,00 EUR**

Kautionsbetrag  
**660,00 EUR**