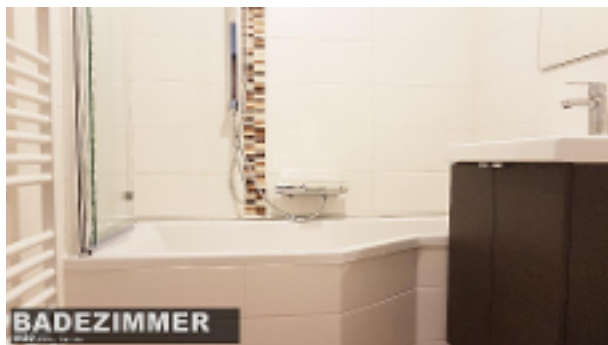


**HOCHWERTIG sanierte 3 ZKB + Balkon sucht
neue Bewohner*innen!**

Objekt-Nr
30223

Schulstraße 35 / 08132 Mülsen / Thurm



Art / Vermarktung

Etagenwohnung / Miete

Wohnfläche
ca. 56 m²

Zimmerzahl
3

Etage
3. Obergeschoss

"Klein aber sehr Fein"

In 08132 Mülsen / OT Thurm erwartet Sie eine hochwertig sanierte Wohnung mit 3 Zimmern, Südbalkon und PKW-Stellplatz. Die Wohnung liegt im 3. OG eines ruhigen und gepflegten Mehrfamilienhauses in grüner Lage.

Die Wohnung verfügt über kompakte 56 m² Wohnfläche mit einem durchdachten und funktionalen Grundriss. Ihnen stehen ein Flur, Bad, Küche, ein Wohnzimmer mit Essecke, ein Kinder-oder Arbeitszimmer sowie ein Elternschlafzimmer zur Verfügung. Über das Wohnzimmer haben Sie Zugang zu Ihrem ca. 4m² großen Sonnen-Balkon.

Im Kellergeschoß befindet sich ein kleiner privater Kellerraum sowie ein gemeinschaftlicher Wäsche- und Fahrradraum.

Der Hausaufgang wird von netten, ruhigen und ordnungsliebenden Hausbewohnern gemischten Alters bewohnt. Das Treppenhaus sowie die Außenanlagen werden von einem Hausmeisterservice gereinigt und gepflegt.

In unmittelbarer Nachbarschaft befindet sich die Kita „Kinderland“ sowie die

Heizungsart
Zentralheizung

Stellplatzart
Stellplatz

Haustiere
nach Vereinbarung

Kaltmiete
320,00 EUR

Betriebs-/ Nebenkosten
130,00 EUR

Stellplatzmiete
15,00 EUR