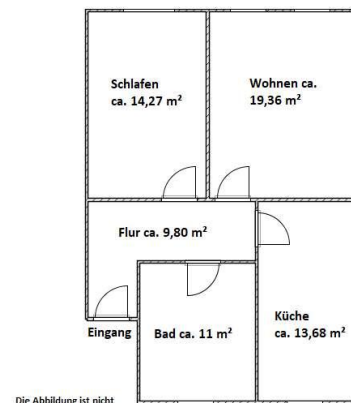
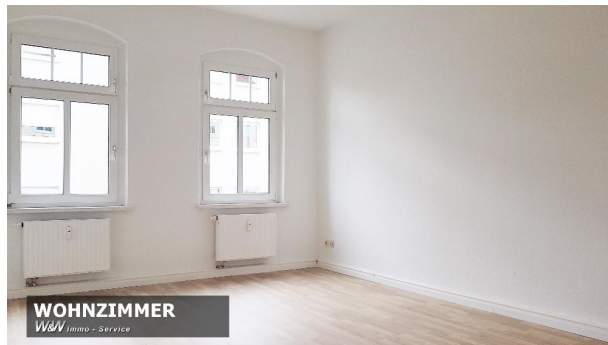


**+++1 Monat Kaltmietfrei+++ 2-Raum Wohnung  
mit großem Bad und EBK**

Objekt-Nr  
**20375**

Innere Zwickauer Straße 52a / 08062 Zwickau / Niederplanitz



Art / Vermarktung

**Etagenwohnung / Miete**

Wohnfläche  
**ca. 68,4 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**2**

Etage  
**1. Obergeschoss**

weitere Wohnungen finden Sie unter: [www.ww-immoservice.de](http://www.ww-immoservice.de)

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus im Planitzer Stadtteil von Zwickau. Zusätzlich wird sie mit einer Einbauküche ausgestattet. Die nähere Umgebung bietet sowohl Bäcker, Einkaufsmöglichkeiten, als auch Ärzte und Apotheken sowie den öffentlichen Nahverkehr. Das große Badezimmer und die große Küche bieten genug Platz zum entspannen und Gäste zu empfangen. Alle Wohnräume sowie die Küche wurden ebenfalls mit neuem Laminat ausgestattet. Im Haus befindet sich eine zweite Baugleiche Wohnung im 2. Obergeschoss.

Einzelheiten zur Wohnung entnehmen Sie bitte der Auflistung:

**Badezimmer**

-Fenster, Dusche, Badewanne und Fliesen sowie Waschmaschinenanschluss

**Küche**

-Fenster, Laminatboden und Fliesenspiegel

**Wohn- sowie Schlafzimmer**

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

Art der Ausstattung  
**normal**

Kaltmiete  
**390,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**200,00 EUR**

Kautionsbetrag  
**780,00 EUR**