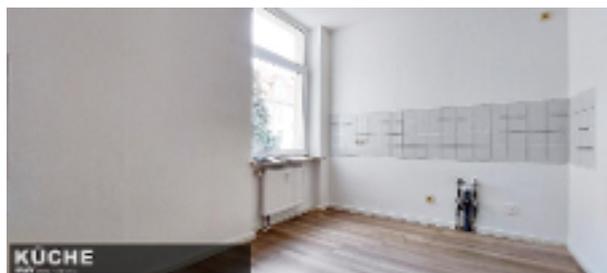
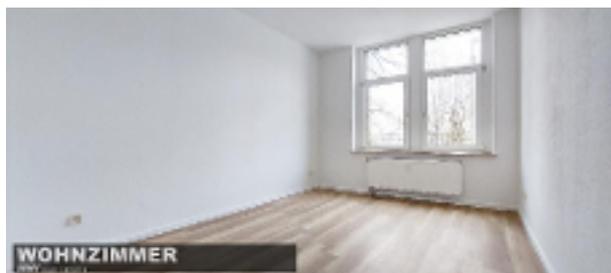


**1 Monat Kaltmietfrei\* renovierte 3 Zimmer  
Wohnung in der Nordvorstadt**

Objekt-Nr  
30184

Crimmitschauer Straße 28b / 08058 Zwickau / Nordvorstadt



Art / Vermarktung

**Etagenwohnung / Miete**

Wohnfläche  
**ca. 59 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**3**

Etage  
**1. Obergeschoss**

Diese schöne 3-Raum Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Sie wird als Erstbezug nach Renovierung (neues modernes Laminat). Die Schlafräume befinden sich zur sehr ruhigen Hofseite, ein Mietergarten steht zur Mitbenutzung ebenfalls zur Verfügung. Fußläufig ist ein EDEKA in 5 Minuten zu erreichen. Auch die Innenstadt und verschiedenste Parkanlagen sind gut erreichbar. Einzelheiten zur Wohnung entnehmen Sie bitte der Auflistung:

Wohnzimmer  
-Tageslicht  
-modernes Laminat

Schlafzimmer  
-Tageslicht  
-modernes Laminat

Kinderzimmer  
-Tageslicht  
-modernes Laminat

Heizungsart  
**Zentralheizung**

Haustiere  
**nach Vereinbarung**

Garten /-nutzung  
**ja**

Kaltmiete  
**350,00 EUR**

Betriebs-/ Nebenkosten  
**160,00 EUR**

Kautionsbetrag  
**1.050,00 EUR**