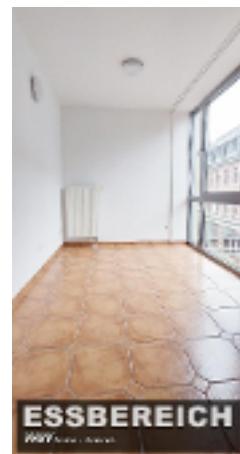


**Helle 2 Raum Maisonettwohnung mit EBK und
Stellplatz ab 01.01.2025**

Objekt-Nr
20333

Magazinstraße 12-14 / 08056 Zwickau / Innenstadt



Art / Vermarktung

Maisonette / Miete

Wohnfläche
ca. 84,37 m²

Zimmerzahl
2

Etage
2. Obergeschoss

Diese helle 2 Zimmer Wohnung, befindet sich im Herzen der Stadt, 2. OG.

Der Charme der Innenstadt spiegelt sich in dieser Wohnung wieder. Hochwertige Fußböden, sowie Lichtdurchflutete Zimmer treffen auf den zentralen Aspekt der Wohnlage. In nur wenigen Minuten können Sie die komplette Innenstadt begehen oder per Bus und Bahn andere Stadtteile besuchen. Wohn- und Schlafbereich befinden sich in der oberen Etage, welche durch eine schöne Granittreppe zu erreichen ist. Küche mit angrenzendem Wintergarten befinden sich im unteren Bereich der Wohnung, sowie ein Gäste-WC. Die Wohnung wird als Erstbezug nach Sanierung vermietet.

Wohnzimmer (oben)

- dunkles Laminat
- Tageslicht
- angrenzender Balkon
- großer offener Raum, mit Treppe

Schlafzimmer (oben)

Heizungsart
Zentralheizung

Haustiere
nach Vereinbarung

Balkon / Terrasse
nein

Kaltmiete
645,00 EUR

Betriebs-/ Nebenkosten
230,00 EUR

Stellplatzmiete
50,00 EUR