## Helle 2 Raum Maisonettwohnung mit EBK und Stellplatz ab 01.01.2025

Objekt-Nr 20333

Magazinstraße 12-14 / 08056 Zwickau / Innenstadt





Art / Vermarktung

## Maisonette / Miete

Wohnfläche Zimmerzahl Etage 2. Obergeschoss

Diese helle 2 Zimmer Wohnung, befindet sich im Herzen der Stadt, 2. OG.

Der Charme der Innenstadt spiegelt sich in dieser Wohnung wieder. Hochwertige Fußböden, sowie Lichtdurchflutete Zimmer treffen auf den zentralen Aspekt der Wohnlage. In nur wenigen Minuten können Sie die komplette Innenstadt begehen oder per Bus und Bahn andere Stadtteile besuchen. Wohn- und Schlafbereich befinden sich in der oberen Etage, welche durch eine schöne Granittreppe zu erreichen ist. Küche mit angrenzendem Wintergarten befinden ich im unteren Bereich der Wohnung, sowie ein Gäste-WC. Die Wohnung wird als Erstbezug nach Sanierung vermietet.

Wohnzimmer (oben)

- -dunkles Laminat
- -Tageslicht
- -angrenzender Balkon
- -großer offener Raum, mit Treppe

## Schlafzimmer (oben)

Heizungsart	Haustiere	Balkon / Terrasse
<b>Zentralheizung</b>	nach Vereinbarung	<b>nein</b>
Kaltmiete 645,00 EUR	Betriebs-/ Nebenkosten 230,00 EUR	Stellplatzmiete 50,00 EUR

erzeugt am: 29.07.2025 11:49

ww-immoservice.de

Seite 1 von 1